

План-факт ремонтных работ ООО "Гефест" за 2020 год

№ П. П.	Адрес	№дома	общая площадь дома м2	ПЛАН		ФАКТ	
				Виды работ	Исполнитель	Период	Вид работ
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Батумская	9а	6187,3	Ремонт освещение в подъезде ;	Строй	январь	Замена лестничного, тамбурного и уличного освещения
					Гефест	февраль	Теплоизоляция труб
					ПромЛифт	февраль	Замена пускателей главного привода под.№2(лифт)
					Гефест	июнь	Побелка бойлерной
					Гефест	июнь	Завоз песка, окраска малых форм + з/п
					Петухов	июнь	Услуги автовышки (спил и вывоз веток)
					Гефест	август	Закрытие и герметизация люков выхода на кровлю в под.№1,2,3
				Устройство ограждения (за домом) ,урны	Гефест	сентябрь	Установка ограждений
					Гефест	сентябрь	Ремонт кровли над кв.№76,77
				Ремонт м/п швов по заявкам	Москаленко	октябрь	Ремонт межпанельных швов и балконной плиты кв.№76,77
					ПромЛифт	октябрь	Восстановление паспортов лифтов в под.№1,2,3
				Замена врезок отопления по подвалу ; замена радиаторов отопления в подъезде			
				Замена регулятора, клапана отопления на т/узле, изменение в проекте на ОПУ по теплу			
				Ремонт откосов и подоконников в подъезде			
2	Барбюса	5а	4066		УВП	февраль	Диагностика счетчика воды
					ПромЛифт	март	Замена пускателей главного привода под.№1
					Гефест	апрель	Установка эл.счетчиков и трансформаторов тока
					ПромЛифт	июнь	Замена пускателей главного привода под.№1
					Гефест	июнь	Окраска малых форм + з/п
				Замена контроллера на отопления ,модуля	Гефест	август	Установка манометров на т/у
					Строй	август	Замена теплообменника
				Ремонт м/п швов по заявкам	Москаленко	октябрь	Ремонт межпанельных швов
				Ремонт участков кровли	Гефест	октябрь	Герметизация люка выхода на кровлю и ремонт межпанельных швов кв.№1
				Ремонт отмостки и крыльца под.№2			
				Замена выпуска КНЗ под.№1			
3	Вагнера	86а	5368		Гефест	январь	Замена стойка КНЗ в кв.№66
					Гефест	февраль	Ремонт запасного входа
				Замена задвижек на отоплении , замена врезок ХГВС	Гефест	май	Замена врезок ХГВС и лежака отопления
					Гефест	май	Изготовление, окраска и установка песочницы
					Гефест	июнь	Побелка бойлерной
					Гефест	июнь	Замена сбросников на отоплении по подвалу
					Гефест	июнь	Завоз песка
					Гефест	июль	Завоз песка
				Ремонт уч.кровли	Гефест	июль	Частичны ремонт кровли над кв.№126
					Гефест	август	Частичный ремонт кровли над кв.№108,109, ремонт откосов после замены окон
	Гефест	август	Замена врезки ГВС в подвале				

					Гефест	август	Установка урн				
					Гефест	сентябрь	Ремонт кровли над кв.№77,108,109,126. Ремонт козырьков и вх.групп				
					Гефест	октябрь	Частичный ремонт кровли под.№8				
				Ремонт вх.групп ,козырьков							
				Замена окон в под.№ 1,2							
				Установка откосов в под.7-8							
4	Гражданская	23	5388	Ремонт под.№1,7	Турлаев	январь	Ремонт подъезда №7,8				
				Ремонт освещения в подъездах	Строй	февраль	Замена освещения лестничных площадок под.№4-8				
					Энергоучет	февраль	Проверка трансформаторов тока				
					Гефест	февраль	Замена стояка КНЗ в подвале				
				Замена уч.отопления ,ХГВС по подвалу	Гефест	март	Замена врезок ХГВС и задвижки				
					Чуяшенко	апрель	Вывоз мусора из подвала				
				Ремонт теп.узла ,замена калачей 2 шт.,задвижки	Гефест	май	Замена калачей и задвижек в ТУ				
					Гефест	май	Закрытие подвальных продухов				
					Гефест	июнь	Частичный ремонт стены в под.№6, побелка и окраска бойлера				
					Гефест	июнь	Замена сбросников на отоплении по подвалу				
					Гефест	июнь	Окраска малых форм + з/п				
					Гефест	июль	Завоз песка				
					Гефест	сентябрь	Замена стояков КНЗ и ГВС в кв.№95,124				
					Гефест	сентябрь	Замена стояков КНЗ, ХГВС и отопления по подвалу				
					Гефест	октябрь	Гидроизоляция примыканий на кровле				
							Ремонт уч.отмостки (уличный)				
							Установка тамбурной двери в под.№8				
5	Дзержинского	5а	4284,5		Гефест	февраль	Теплоизоляция труб				
					УВП	март	Диагностика тапловычислителей				
				Ремонт освещения в подъезде №1, подвал.	Гефест	апрель	Замена освещения под.№1				
					Гефест	июнь	Побелка и окраска бойлера				
					Гефест	июнь	Завоз песка и окраска малых форм + з/п				
				Замена врезок отопления по подвалу	Строй	июнь	Замена врезок отопления				
					Гефест	июль	Замена циркуляционного насоса на ГВС				
				Ремонт лифта (профилактический)	ПромЛифт	сентябрь	Замена эт.переключателя под.№1				
				Внесение изменений в проект ОПУ по теплу							
				Замена радиаторов отопления в подъезде							
			Ремонт уч.отмостки с установкой ж/б водоотводящих лотков; Ремонт входного дверного проема в под.№2; устройство поручней на 1-этаже ,1-й подъезд								
6	Дзержинского	21	3146,3		Петухов	январь	Услуги автовышки (сбивание сосульки)				
				Замена калачей на бойлере , задвижек 3шт.;	Гефест	февраль	Замена задвижек на т/у				
					Гефест	июнь	Побелка и окраска бойлера				
					Гефест	июнь	Замена задвижек в ТУ				
					Строй	октябрь	Замена стояков ХГВС и отопления по подвалу				

7	Дзержинского	22а	5581	Ремонт участков кровли			
				Установка светильников в подъездах и на торце дома	Петухов	январь	Услуги автовышки (установка светильников)
					Гефест	январь	Установка освещения на дет.площадке и с торца дома под.№1
					УВП	февраль	Диагностика счетчика воды
					ПромЛифт	март	Ремонт редуктора под.№2
				Покраска дет.площадки, устройство футбольных ворот (не вместо баск.щитов),	Гефест	июнь	Окраска малых форм и ограждений + з/п
					Гефест	июль	Окраска ограждений
				Ремонт цоколя	Турлаев	июль	Ремонт козырьков и вх.групп, цоколя
				Ремонт или замена п/ящиков	Гефест	август	Замена почтовых ящиков
					Гефест	октябрь	Гидроизоляция примыканий на кровле
					Пашоян	октябрь	Устройство лежачего полицейского
				Проверка ОПУ отопления	УВП	октябрь	Подготовка и поверка термометров сопротивления, тепловычислителей, счетчиков и элементов питания
					Гефест	ноябрь	Ремонт кв.№39 (после затопления с кровли)
					Строй	декабрь	Замена подъездного освещения под.№1-3
					Гефест	декабрь	Замена циркуляционного насоса и обратного клапана
Ремонт м/п швов по заявкам							
8	Ереванская	14	8 075		Гефест	январь	Замена стояка КНЗ в кв.№125
				Ремонт в под.№5	Турлаев	февраль	Ремонт подъезда №5
					УВП	февраль	Диагностика счетчика воды
					Гефест	февраль	Замена стояков КНЗ и ГВС в кв.№38
					Гефест	март	Установка доводчика на вх.дверь под.№4
					Гефест	апрель	Замена стояка КНЗ
				Замена подшипников на эл.двигателе лифта	ПромЛифт	апрель	Ремонт электродвигателя главного привода лифта под.№5
				Ремонт вх.групп и цоколя ,покраска мал.форм	Гефест	май	Ремонт вх.групп
					Гефест	май	Замена стояка КНЗ
					Гефест	май	Окраска малых форм и ограждений
					Турлаев	май	Ремонт цоколя
					Гефест	июнь	Побелка и окраска бойлера
					Чуяшенко	июнь	Услуги автовышки (спил и вывоз веток)
					Гефест	июль	Окраска ограждений, укрепление скамеек. Завоз песка
					Гефест	июль	Установка досок объявлений
					Гефест	июль	Установка урн
					Гефест	август	Закрытие и герметизация люков выхода на кровлю в под.№1,2,3,5
					Гефест	август	Замена стояков КНЗ в кв.№31,70
					Чуяшенко	август	Автоуслуги (вывоз мусора)
					Гефест	сентябрь	Замена стояков КНЗ и ХГВС в кв.№11
				Ремонт м/п швов по заявкам	Москаленко	октябрь	Ремонт м/п швов кв.№5
				Замена задвижек на отоплении , замена врезок п/сушителей , отвода в приемной камере	Гефест	октябрь	Замена уч.трубы и врезки ГВС
					Гефест	октябрь	Замена стояков КНЗ, ХГВС в кв.№16
	Гефест	декабрь	Установка доводчика на вх.дверь под.№5				
	Гефест	декабрь	Изготовление и установка ограждений				
Ремонт этажных щитов , эл.щитовой							

9	Копейское шоссе	436	6042	Ремонт освещения в подъездах	Строй	февраль	Замена лестничного, тамбурного и уличного освещения под.№1,2
					Ворушили	февраль	Проведение тепловизионной съемки
				Замена регуляторов ,врезок на отоплении	Строй	март	Замена врезок на отоплении по подвалу
				Ремонт подъезда №2	Турлаев	апрель	Ремонт подъезда №2
					ПромЛифт	май	Замена канатоведущего шкифа под.№3
					Гефест	июнь	Ремонт ограждений (после ДТП) + з/п за окраску
					Гефест	июль	Окраска ограждений
					УВП	октябрь	Подготовка и поверка термометров сопротивления, тепловычислителей, счетчиков и элементов питания.Замена уплотнительных колец
					ПромЛифт	октябрь	Замена частотного преобразователя лифта в под.№1
					Гефест	октябрь	Утепление стен в мусорокамерах под.№1,2,3
	СТМ	декабрь	Установка доводчика на вх.дверь под.№1				
10	Л.Чайкиной	11	11257,1		Петухов	январь	Услуги автовышки (сбивание сосульки)
					Петухов	февраль	Услуги автовышки (сбивание сосульки)
				Замена участков ХГВС	Гефест	февраль	Замена врезок ХГВС и лежача ГВС
				Ремонт уч.кровли;	Гефест	апрель	Частичный ремонт кровли под.№8
					Гефест	апрель	Замена перил в под.№8
					Гефест	май	Ремонт кровли под.№8
					Гефест	июнь	Побелка и окраска бойлера
					Гефест	июнь	Завоз песка и окраска малых форм + з/п
				Замена задвижек на т/узле	Гефест	июль	Замена задвижек на т/узле
				Замена освещения в под.№ 4,5,9,10,11,12	Строй	август	Замена освещения в под.№ 4,5,8,9,10,11,12
					Гефест	октябрь	Установка урны под.№1
					Гефест	октябрь	Частичный ремонт стен (после сантех.работ)
				Замена калачей -2шт.;	Гефест	ноябрь	Замена калачей в ТУ
				Ремонт вент.каналов			
Очистка фасада от нависшей штукатурки							
Ремонт участка отмостки, устройство водоотливов на козырьках							
				Замена врезок на отоплении	Гефест	январь	Установка циркуляционного насоса, врезок ХГВС по подвалу
					Гефест	январь	Ремонт подъезда№5
					ТСК	январь	Услуги автовышки (опиловка веток)
					Энергоучет	февраль	Проверка трансформаторов тока
				Ремонт в карманах подъездов , побелка л/маршей(забелить надписи)	Гефест	февраль	Ремонт в карманах под.№4
					Гефест	февраль	Установка ограждений и поручней под.№1,2,3,4, ремонт тамбурных дверей
					Гефест	февраль	Замена почтовых ящиков под.№5. Ремонт ступеней под.№1
					Гефест	март	Замена стояка ГВС в кв.№132. Устройство противоскользящего коврика под.№1
					Гефест	май	Замена стояка КНЗ в кв.36
				Замена калачей -3шт.;задвижек -2шт.;	Гефест	май	Замена калача на бойлере
	Гефест	июнь	Побелка и окраска бойлера				

11	Л.Чайкиной	17	13250		Гефест	июнь	Замена стояков КНЗ и ХГВС в кв.№31,214
					Гефест	июнь	Окраска малых форм
				Ремонт вент.шахт 150 м.кв.	Строй	июнь	Ремонт кровли над машинными отделениями
					Гефест	июль	Замена стояков КНЗ и ХГВС в кв.№45,52
					Гефест	август	Устройство линолеума в лифтах под.№1,2,3,5
					Гефест	август	Замена стояка КНЗ в кв.№20
					Чуяшенко	август	Автоуслуги (вывоз веток)
					Гефест	сентябрь	Замена стояка ГВС в кв.№57
					Гефест	октябрь	Замена стояка ГВС кв.№210,215
					Москаленко	октябрь	Теплоизоляция меж.панельного шва кв.№95
					Гефест	ноябрь	Замена стояка КНЗ в кв.№47,54
				Замена врезок ХГВС	Гефест	ноябрь	Замена стояков ХГВС в кв.№198
					Гефест	ноябрь	Замена циркуляционного насоса на ГВС
				Замена освещения в подъездах №2-5			
				12	Л.Чайкиной	19	9278
	УВП	февраль	Диагностика тепловычислителей				
	Энергоучет	февраль	Проверка трансформаторов тока				
	УВП	апрель	Диагностика счетчика воды				
	Гефест	май	Установка досок для объявлений в под.№3-7				
	Гефест	июнь	Побелка и окраска бойлера				
	Гефест	июнь	Замена фильтра и манометров на ТУ				
	Гефест	июнь	Окраска малых форм + з/п				
	Гефест	июль	Завоз песка				
	Чуяшенко	июль	Вывоз веток				
	Гефест	август	Замена стояка КНЗ в кв.№67				
	Копорулин	август	Автоуслуги (вывоз мусора)				
	Чуяшенко	август	Автоуслуги (выкорчевывание пня)				
Установка водоотливов на козырьках вх.гр.с ремонтом вх.гр.	Турлаев	август	Ремонт вх.групп и крылец				
	Гефест	сентябрь	Ремонт парашюта над кв.№15				
	Гефест	октябрь	Гидроизоляция примыканий на кровле				
Ремонт балконных козырьков ;	Москаленко	октябрь	Ремонт балконной плиты кв.№44				
	Гефест	ноябрь	Установка урн, ремонт лавочек и МаФ				
	Гефест	ноябрь	Замена дворового освещения				
	СтроитТех	ноябрь	Замена водоприемной воронки под.№6				
Замена ограждения газонов	Гефест	декабрь	Изготовление и установка ограждений				
			Ремонт электро щитовой №2				
13	Масленникова	6а	5572,7		Гефест	ноябрь	Ремонт перил и ограждений в подъездах
14	Масленникова	8а	4165		Гефест	февраль	Установка противоскользящих ковриков под.№1,4,5,6
					Гефест	март	Замена врезок ХГВС
					Гефест	май	Окраска малых форм
					Гефест	июнь	Побелка и окраска бойлера
					Гефест	июнь	Окраска малых форм + з/п
	ТСК	июнь	Услуги автовышки (опиловка веток)				

	Масленникова	86	4219		СтроитТех	октябрь	Ремонт м/п швов кв.№76,79
					СтроитТех	ноябрь	Ремонт балконной плиты кв.№83
				Частичный ремонт кровли			
				Частичный ремонт отмостки			
				Ремонт освещения			
15	Масленникова	86	4219		Гефест	февраль	Замена вентилях на стояках ХГВС
					Гефест	июнь	Побелка и окраска бойлера
					Гефест	июнь	Изготовление, окраска и установка песочницы, окраска малых форм + з/п
				Частичный ремонт кровли;	Гефест	июль	Частичный ремонт кровли;
				Устройство ограждения	Гефест	сентябрь	Установка ограждения
					Гефест	сентябрь	Замена стояка отопления в кв.№76
					Гефест	октябрь	Установка урн под.№1,2,3,4,5,6
					Гефест	октябрь	Замена стояка ГВС кв.№22
					СтроитТех	октябрь	Ремонт м/п швов кв.№73,76,79
					СтроитТех	ноябрь	Замена водоприемной воронки под.№,3
							Ремонт освещения в подъездах и тамбурах
16	Масленникова	9	4585	Замена зап.арматуры на ТУ	Гефест	январь	Замена задвижки
				Замена п/ящиков	Гефест	март	Замена почтовых ящиков
				Замена врезок ХГВС	Гефест	май	Замена врезок ХГВС
				Ремонт балконного козырька (кв.29)	Турлаев	май	Ремонт балконной плиты кв.№29
					Гефест	июнь	Побелка и окраска бойлера
				Частич. в ремонт под.№2,6,	Гефест	июнь	Ремонт стен после замены поч.ящиков
					Гефест	июнь	Завоз песка
					Гефест	октябрь	Частичный ремонт стен и потолков на 5эт. В подъездах (затопление с кровли)
					Турлаев	октябрь	Ремонт подъезда №3
			Ремонт ливневой КНЗ (кв.29) ;				
17	Масленникова	11	5998		Гефест	февраль	Замена стояка КНЗ в подвале
					Гефест	февраль	Установка противоскользящих ковриков под.№5,6,7
					Гефест	март	Замена вентилях на стояках ХГВС в кв. №100
					Гефест	апрель	Замена калача на бойлере
					Гефест	май	Замена стояков КНЗ и ХГВС в кв.№61
					Гефест	май	Замена стояка КНЗ в кв.№13
					Гефест	июнь	Побелка и окраска бойлера
					Гефест	июнь	Замена задвижки в ТУ
					Гефест	август	Ремонт крыльца под.№5
					Гефест	сентябрь	Ремонт примыканий на кровле над кв.№107
					Гефест	сентябрь	Замена стояка КНЗ в кв.№13
					Гефест	сентябрь	Замена стояка отопления в кв.№16
				Ремонт освещения в подъездах	Строй	сентябрь	Замена освещения л/площадок, тамбурного и ул.освещения
					Гефест	октябрь	Гидроизоляция примыканий на кровле и вент.каналов
	УВП	октябрь	Подготовка и поверка счетчиков				
Замена врезок на отоплении	Строй	ноябрь	Замена врезок ХГВС по подвалу				

					Гефест	декабрь	Замена стояков ХГВС и отопления в кв.№95,98 и замена конвектора отопления в кв.№95
					Гефест	декабрь	Замена сбросников на лежаках ХГВС
				Ремонт м/п швов по заявкам			
				Установка ж/б желобов			
17	Масленникова	16а	2748	Замена врезок на отоплении и ХГВС	Гефест	январь	Замена врезок ХГВС
				Ремонт м/п швов по заявкам	Строй	январь	Ремонт межпанельных швов
					Энергоучет	февраль	Проверка трансформаторов тока
					Гефест	февраль	Замена стояка отопления
					Гефест	июнь	Побелка и окраска бойлера
					Гефест	июль	Завоз песка
					Чуяшенко	август	Автоуслуги (вывоз веток)
					Гефест	сентябрь	Ремонт примыканий ливневой КНЗ над кв.№29
					Гефест	октябрь	Замена стояка ХВС в кв.№23
			Ремонт уч.отмостки				
18	Масленникова	18	9500	Восстановить козырьковое освещение	Строй	февраль	Замена уличного освещения под.№1-4
				Замена зап.арматуры на отоплении	Гефест	март	Замена лежака отопления
					Гефест	июнь	Замена обратного клапана в кв.№84
					Гефест	июнь	Окраска малых форм
					Гефест	июль	Завоз песка
					Чуяшенко	август	Автоуслуги (вывоз веток)
				Замена стояков КНЗ по квартирам по заявкам,	Гефест	август	Замена стояка КНЗ
					Гефест	сентябрь	Устройство линолеума в лифтах под.№2,3 и резинового коврика под.№2
					СТМ	сентябрь	Ремонт окна ПВХ в под.№2 3эт.
				Установка 2 скамейки	Гефест	октябрь	Установка скамеек
					Гефест	октябрь	Замена стояков ХГВС в кв.№4
				Ремонт лифтовых шахт каналов	Гефест	октябрь	Частичный ремонт вентканалов на кровле
					УВП	октябрь	Подготовка и проверка счетчиков, тепловычислителей, замена элемента питания
					СтроитТех	ноябрь	Замена водоприемных воронок под.№2,3
					Турлаев	декабрь	Ремонт подъездов №1,2
			Замена ввода ХВС				
			Ремонт этажных щитов				
19	Масленникова	19	6013		Гефест	январь	Установка досок для объявления в под.№1-5
					Энергоучет	февраль	Проверка трансформаторов тока
				Замена зап.арматуры , стояков отопления, сек. бойлера ?	Гефест	февраль	Замена ХВС и ремонт калачей на бойлере
					Гефест	февраль	Замена стояка КНЗ в кв.№93
				Ремонт вх.групп (козырьки и крыльца)	Турлаев	июль	Ремонт вх.групп
				Ремонт под.№4	Турлаев	июль	Ремонт под.№4
					Чуяшенко	август	Автоуслуги (вывоз веток)
				Ремонт уч.кровли	Гефест	октябрь	Гидроизоляция примыканий на кровле
				Ремонт м/панельных швов	Москаленко	октябрь	Ремонт межпанельных швов кв.№103,106,109
					Гефест	ноябрь	Установка вентилятора на вытяжку в кв.№92
							Ремонт эл.щитовой(освещение в тамбуре отделить от л/клеток)

				Ремонт отмстки			
20	Машиностроители	22	1608		ТСК	январь	Услуги автовышки (ремонт водосточных труб)
					Гефест	февраль	Замена труб отопления в под.№1
					Гефест	февраль	Установка урны
					Гефест	июнь	Завоз песка
				Ремонт теп.узла, замена зап.аппаратуры	Гефест	июль	Замена задвижек в ТУ
				Устройство ограждения	Гефест	октябрь	Установка и окраска ограждений под.№3
					Гефест	октябрь	Установка урн на дет.площадке
				Замена тамбурных дверей	СТМ	декабрь	Замена тамбурной двери на ПВХ
21	Машиностроители	32	1086		ТСК	январь	Услуги автовышки (ремонт водосточных труб)
					Гефест	июнь	Завоз песка и окраска малых форм
					ТСК	июль	Услуги автотранспорта (опиловка, вывоз веток)
				Ремонт уч.кровли			
				Установка МАФ			
22	Машиностроители	40	1595		Петухов	январь	Услуги автовышки (сбивание сосульки)
					ТСК	январь	Услуги автовышки (ремонт водосточных труб)
					Петухов	февраль	Услуги автовышки (сбивание сосульки)
					Гефест	февраль	Теплоизоляция труб
					Чуяшенко	апрель	Вывоз мусора с чердака
					ТСК	июнь	Услуги автовышки (опиловка веток)
					Эсконс	июль	Экспертиза состояния кровли
					Гефест	сентябрь	Установка урн под.№2,3
				Ремонт уч.кровли	Гефест	декабрь	Ремонт уч.кровли
				Ремонт подъезда №3;			
				Замена задвижки на т/у			
23	Машиностроители	44	2359		ТСК	январь	Услуги автовышки (ремонт водосточных труб)
					Гефест	март	Замена стояка КНЗ в кв.№22
					Гефест	октябрь	Установка урн у под.№1,2,3,4
					Гефест	ноябрь	Установка решеток на приемки
					Гефест	декабрь	Установка решеток на приемки
				Замена задвижки на т/у , замена стояков отопления ?			
				Устройство ограждения			
				Ремонт перекрытия при необходимости			
24	Машиностроители	46	1696		Петухов	январь	Услуги автовышки (сбивание сосульки)
					ТСК	январь	Услуги автовышки (ремонт водосточных труб)
				Замена тамбурных дверей	СТМ	август	Замена тамбурных дверей под.№1,2
					Гефест	декабрь	Ремонт стен после замены вх.дверей
				Светильники (под козырьками)	Гефест	декабрь	Замена подкозырькового освещения
				Замена задвижек			
					Гефест	февраль	Замена циркуляционного насоса
	Строй	март	Замена освещения лестничных площадок и тамбуров под.№5,6				
	Турлаев	март	Ремонт подъезда №6				

25	Суркова	6	5896	Ремонт уч.кровли	Гефест	июнь	Частичный ремонт кровли
					Гефест	июнь	Окраска малых форм + з/п
				Замена участков ХГВС	Гефест	июль	Замена врезок ХГВС и ввода ХВС
					ТСК	июль	Услуги автотранспорта (опиловка, вывоз веток)
				Ремонт вх.групп	Турлаев	август	Ремонт вх.групп
				Ремонт участка отмостки	Гефест	сентябрь	Устройство отмостки под.№1,2
					Гефест	ноябрь	Замена подкозырькового освещения под.№5
				Замена зап.арматры ,участков отопления			
				Санитарная обрезка деревьев			
				Ремонт м/панельных швов			
				Внесение изменений проект ОПУ по теплу			
				26	Суркова	11	2757
Замена уч.отопления по подвалу,зап.арматуры							
Ремонт м/п швов по заявкам;Ремонт балконного козырька кв.40							
Замена уч.ХГВС; ремонт отмостки							
27	Суркова	14	3387		Гефест	февраль	Замена ГВС в подвале
					Гефест	март	Замена стояка КНЗ в кв.№36
				Ремонт кровли кв.67,68(под.№4)	Гефест	июнь	Частичный ремонт кровли
					Гефест	июнь	Завоз песка и окраска малых форм + з/п
				Ремонт подъезда №4	Турлаев	июнь	Ремонт подъезда №4
					Гефест	июль	Замена почтовых ящиков в подъезде №4. Замена калачей на бойлер
				Устройство ограждения			
				Замена врезок на отоплении и ХГВС			
28	Суркова	19	2769		Гефест	октябрь	Установка скамеек
					Гефест	октябрь	Частичный ремонт стен и потолков на 5эт. в подъездах (затопление с кровли)
					Гефест	октябрь	Ремонт перил и ограждений в подъездах
					Гефест	октябрь	Ремонт КНЗ по подвалу
					Гефест	ноябрь	Замена калачей и задвижек в ТУ
29	Суркова	21	5924		Энергоучет	февраль	Проверка трансформаторов тока
					Гефест	апрель	Ремонт крыльца под.№5
					Гефест	август	Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.№87
					Гефест	август	Замена стояка КНЗ в кв.№72
				Ремонт м/п швов по заявкам	Москаленко	август	Ремонт м/п швов по заявкам
					Гефест	сентябрь	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.№11
					Гефест	октябрь	Замена стояка КНЗ в кв.№20
				ХГВС замена стояков	Строй	декабрь	Замена стояков ХГВС по подвалу
				Внесение изменений в проект по ОПУ (тепло)			
					Энергоучет	февраль	Проверка трансформаторов тока
	Гефест	июнь	Ремонт крылец				
	Гефест	июнь	Завоз песка				

30	Суркова	23	3034	Ремонт вх.группы, цоколя	Турлаев	июнь	Ремонт козырьков и вх.групп, цоколя
					Гефест	июль	Замена стойка КНЗ в кв.№15
					Гефест	сентябрь	Ремонт примыканий на кровле над кв.№28,29
					Гефест	октябрь	Гидроизоляция примыканий на кровле
				Замена освещения, ремонт эл.щитовой			
				Замена зап.арматуры			
				Ремонт отмостки (двор),			
31	Суркова	26	5898		Энергоучет	февраль	Проверка трансформаторов тока
					Гефест	март	Установка адресной таблички
					Гефест	апрель	Замена стойка КНЗ в кв.№15
				Замена врезокХГВС, отопления , внесение изменений в проект ОПУ (тепло)	Строй	май	Замена врезок на отоплении по подвалу под.№1 (двор.фасад)
					Гефест	июнь	Замена уч.ХВС и задвижки в ТУ
					Гефест	июнь	Завоз песка и окраска малых форм
				Ремонт под.№8	Турлаев	июль	Ремонт подъезда №8
					Гефест	август	Замена стояков ХГВС в кв.№60
					Гефест	сентябрь	Замена почтовых ящиков под.№8
					Гефест	ноябрь	Замена стояков отопления в кв.№5
					Гефест	ноябрь	Замена стойка КНЗ в кв.№103,106
					Гефест	ноябрь	Замена стояков ХГВС и КНЗ в кв.№34
				Замена освещения в подъездах, ремонт эл.щитовой	Строй	декабрь	Замена подъездного освещения под.№1-5
Отсыпка щебнем							
32	Суркова	28	5871		Гефест	январь	Замена стойка КНЗ в кв.№82,84,92
					Энергоучет	февраль	Проверка трансформаторов тока
					Гефест	март	Установка адресной таблички и досок для объявлений. Замена калача на бойлере.
				Замена ХГВС	Гефест	апрель	Замена ХГВС в подвале
					Гефест	июнь	Побелка и окраска бойлера
					Гефест	июнь	Изготовление, окраска и установка песочницы, завоз песка + з/п за окраску
					Гефест	октябрь	Установка урн у под.№1,2,3,4
				Замена окон в под.№3,4,5,6	СТМ	ноябрь	Замена окон в под.№3,4,5,6
				Установка ж/б желобов			
				Ремонт уч.отмостки			
				Ремонт м/п швов по заявкам			
Замена врезок п/сушителей							
33	Шота Руставели	46	8145		СТМ	январь	Замена стеклопакета
				Частичный ремонт примыкания кровли .	Гефест	апрель	Ремонт примыканий ливневой КНЗ
					Гефест	июнь	Окраска малых форм + з/п
					Гефест	июль	Установка досок для объявлений
				Ремонт вх.групп	Турлаев	июль	Ремонт вх.групп
					Гефест	август	Ремонт дверей мусорокамер
				Замена освещения в подъездах	Строй	август	Замена освещения в под.№1,2,3,4
					Гефест	сентябрь	Ремонт кровли, герметизация швов
	УВП	сентябрь	Проверка счетчика				

					ПромЛифт	сентябрь	Замена пускателей главного привода под.№1
					Гефест	октябрь	Бетонирование входа в под.№2,4
					Гефест	ноябрь	Замена дворового освещения
					УВП	ноябрь	Подготовка и поверка тепловычислителей
					СТМ	декабрь	Замена стекла на тамбурной двери (акт вандализма)
				Замена зап.арматуры			
				Ремонт козырьков балконов п/этажей, тем.шов			
34	Энергетиков	23,6	2021	Замена насоса на ХВС	Гефест	март	Замена насоса на ГВС
				Ремонт кровли частичный	Гефест	август	Частичный ремонт кровли над кв.№39
					Гефест	сентябрь	Замена затворов в ИТП, установка телеметрии передачи показаний
					Гефест	октябрь	Гидроизоляция примыканий на кровле
					Москаленко	октябрь	Межпанельных швов кв.№7,12,32
					УВП	октябрь	Подготовка и поверка счетчиков
				Уголок отдыха (вместо КП) протокол 04.07.2019 -2 лавочки , 2 урны; отсыпка щебнем			
				Замена врезок на отоплении 7 шт.; замена врезок на ХВС -1шт.; замена выпуска КНЗ			
35	Энергетиков	25	3957	Замена освещения в под.№2 и частично в под.№1	Строй	февраль	Замена тамбурного освещения
				Ремонт подъезда №	Турлаев	февраль	Ремонт подъезда №1
					Ворушилини	февраль	Проведение тепловизионной съемки
					Гефест	март	Ремонт подъезда №2. Установка досок для объявлений
					Гефест	июнь	Завоз песка и окраска малых форм + з/п
					Гефест	октябрь	Замена общедомового прибора учета эл.энергии
				Частичный ремонт кровли и чердачного помещения	Гефест	октябрь	Гидроизоляция примыканий на кровле
					Москаленко	декабрь	Ремонт балконной плиты кв.№26
				Установка МАФ-качели			
				Внесение изменений в проект по ОПУ (тепло), замена трубопровода 15 м.диаметр 100; Замена регуляторов на отоплении			
				Восстановление led лампы на торце дома ;			

Гл. инженер

ПТО:

Специалист по обращению граждан

Зам. Директора :

ПЭО: _____

14.01.2021

